



VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 28312/2022/OST/DSk**
NAŠE ZN.: 027147/2022/OST/DSk
VYŘIZUJE: Ing. Dagmar Sklenářová
TEL.: 281 003 422
FAX: 274 864 756
E-MAIL: Dagmar.Sklenarova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 15.6.2022

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ VÝJIMKY



Výroková část:

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478, Praha 10 – Horní Měcholupy, jako speciální stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 40, odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „stavební zákon“) a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o výjimku z obecných požadavků na výstavbu podle ust. § 169 odst. 2 stavebního zákona ve věci výjimky z technických požadavků na stavby podle ust. § 169 odst. 4 stavebního zákona, kterou dne 3.6.2022 podala a dne 13.6.2022 naposledy doplnila

Městská část Praha - Dubeč, IČO 00240184, Starodubečská 401/36, 107 00 Praha - Dubeč,
kterou zastupuje **Ing. Tomáš Hocke, IČO 70542881, Moulíkova 2357/2, 150 00 Praha - Smíchov,**
kterého dále zastupuje **Ing. Petra Bonnerová, IČO 06025765, Klešická 955, 190 16 Praha -**
Újezd nad Lesy

(dále jen "stavebník"), a podle ust. § 169 odst. 2, 4 a 5 stavebního zákona

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení bodu 1.0.2 přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „OTP“), které v dané příloze požaduje celkovou nejmenší šířku chodníku 1 500 mm, včetně bezpečnostních odstupů,

pro stavbu, nazvanou:

"Stavební úpravy na náměstí U Lípy svobody"

v rozsahu části stavebního objektu:

SO 102 Komunikace a zpevněné plochy 2. etapa

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1884/1, 1214/1, vše v katastrálním území Dubeč v Praze při ulici nám. U lípy svobody a Ke křížkám.

Z důvodu šířkového uspořádání komunikace nám. U lípy svobody, která dále pokračuje komunikací Ke křížkám, které neumožňuje při severní a východní straně chodník pro pěší v nejmenší požadované šířce

1 500 mm, se povoluje chodník o min. šířce 1 100 mm před budovou č. p. 1 v k. ú. Dubeč při severní straně komunikace nám. U lípy svobody a o min. šířce 900 mm poblíž vjezdu k nemovitosti č. p. 28 v k. ú. Dubeč při východní straně komunikace nám. U lípy svobody, která dále pokračuje komunikací Ke křížkám. Oba chodníky jsou slepě ukončeny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha - Dubeč, IČO 00240184, Starodubečská 401/36, 107 00 Praha – Dubeč.

Odůvodnění:

Dne 3.6.2022 stavebník podal žádost o vydání povolení výjimky z obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb pro výše uvedenou stavbu; uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Žádost byla naposledy doplněna dne 13.6.2022.

Stavebník svoji žádost odůvodnil takto: „Vyhláškou požadovanou šířku chodníku nelze dodržet vzhledem ke stávajícím šířkovým poměrům (stávajícím nemovitostem) v místě.“

Speciální stavební úřad posoudil stavebníkem uváděné důvody žádosti o povolení výjimky z OTP a shledal, že předloženou žádost o výjimku, včetně odůvodnění, lze akceptovat.

Speciální stavební úřad posoudil okruh účastníků správního řízení tak, že účastníkem ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je stavebník a povolením výjimky nemohou být přímo dotčeni ve svých právech nebo povinnostech žádné další osoby. Správní řízení se ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu netýká žádných dalších osob, speciální stavební úřad proto další účastníky nestanovil.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad vycházel při rozhodování z podkladů stavebníka a stavebník byl zároveň jediným účastníkem řízení, speciální stavební úřad ve smyslu ust. § 6 odst. 2 správního řádu neoznamoval zahájení řízení jedinému účastníku – stavebníkovi, neboť řízení bylo zahájeno podáním jeho žádosti.

Povolením výjimky se neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými technickými požadavky na stavby bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

K žádosti stavebník doložil pro posouzení výjimky:

- situace stavby - výřez pro udělení výjimky - zpracovaná Ing. Davidem Bartůškem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 0007960,
- souhlasné stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. pod zn. 108220020(108020) ze dne 14.04.2022.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné umístění a provedení předmětné stavby.

Povolení výjimky nenahrazuje rozhodnutí potřebná pro umístění a provedení předmětné stavby.

V z. D. — 1



Mgr. Vladimír Ježek
vedoucí Odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 14 ve výši 5.000,- Kč byl zaplacen bankovním převodem dne 8.6.2022 (variabilní symbol 3018002202).

Doručuje se (na doručenkou):

1. Ing. Petra Bonnerová, IDDS: h8zampa

Na vědomí:

2. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

3. Městská část Praha-Dubeč, IDDS: bm4bju9

Koncept OST

2 x Spis OST